CONSEILLER EN PERFORMANCE ENERGETIQUE DES BATIMENTS	COORDINATEUR DE SECURITE	ETUDE DE STABILITE:	EXPERT GEOMETRE:
CLIMATEX nv TEL : 052/40.86.23 www.climatex.be	CLIMATEX nv TEL : 052/40.86.23 www.climatex.be	.... TEL : ..... GSM :	.... TEL : ..... GSM : .....

OBJET DE LA DEMANDE :TRANSFORMER L'IMMEUBLE:
la suppression du garage (inaccessible en raison d'un dénivelé de −87 cm), démolition d'une annexe au rez−de−chaussée, construction d'une extension au 1er étage, construction d'une nouvelle lucarne à l'avant, remplacement des châssis, remise en état de la façade avant en briques rouges et modifié le bien à savoir: un bureau au sous−sol lié au duplex (bureau dans les combles en situation de Droit), un logement duplex aux rez−de−chaussée/1er étage, ainsi que l'agrandissement du studio dans les combles.

SITUATION : COMMUNE : WOLUWE−SAINT−LAMBERT CODE POSTAL: 1200
AVENUE GEORGES HENRI, 502
CADASTRE: SECTION D, 3E DIVISION N°158B19

MAITRE DE L'OUVRAGE : **Mr. EL BOUCHIHI Brahim**
COMMUNE : SCHAERBEEK CODE POSTAL: 1030
RUE CAPRONNIER, 24
GSM: 0488.49.48.05
elbouchihi.brahim@hotmail.com

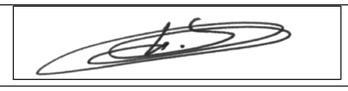
POUR ACCORD



ARCHITECTE :

GROUP ASSA ARCHITECTURE srl
Mme Soumia LAYACHI
VENELLE MOZART 59
1083 BRUXELLES
GSM: 0475.57.04.53
group.assa.architecture@gmail.com

POUR ACCORD



OBJET: SITUATION DE DROIT

PLAN D'ARCHIVES 1989

PLAN DU SOUS−SOL
PLAN DU RDCH
PLAN DU 1ER ETAGE
PLAN DU 2E ETAGE
PLAN DES COMBLES

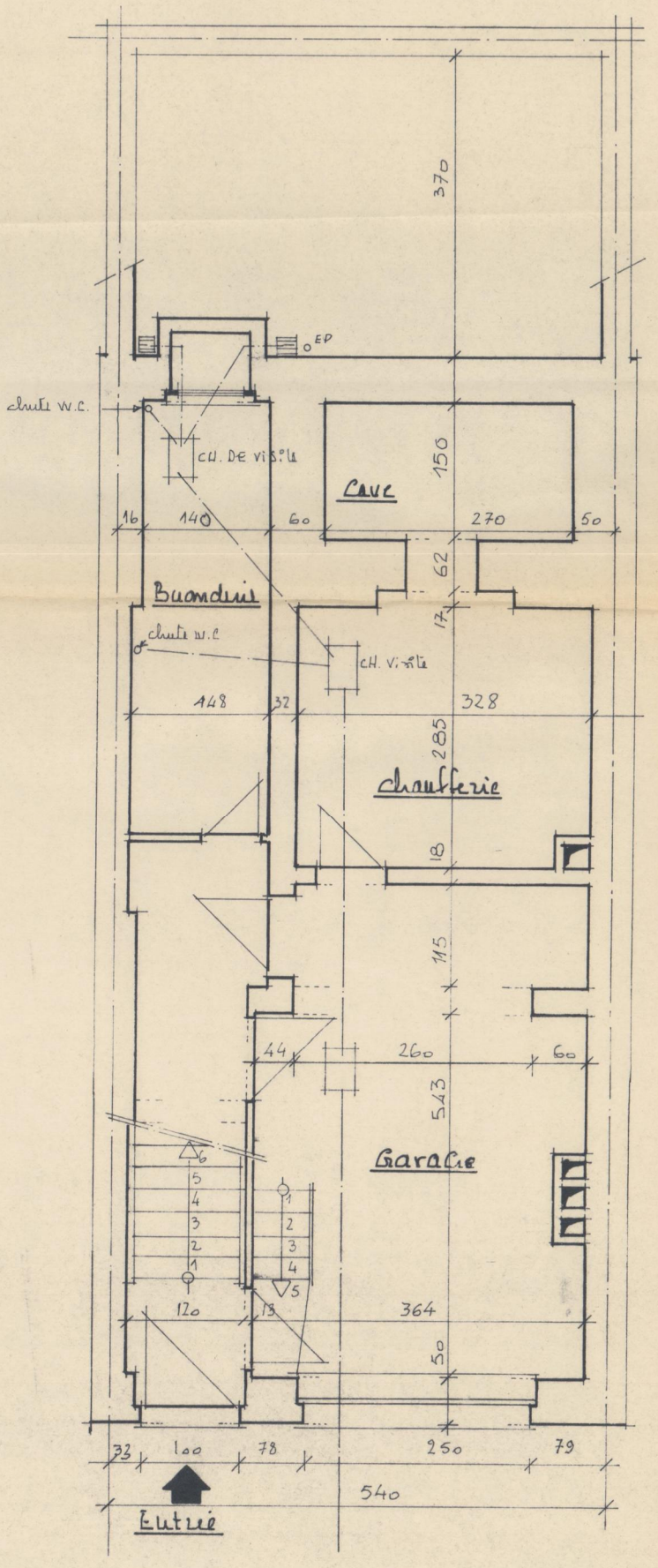
FACADE AVANT
FACADE ARRIERE
COUPE AA ET BB
PLAN D'IMPLANTATION
PLAN DE SITUATION

ECHELLE :	1/50	NOMBRE DES PLANS	3
DATE :	**18.11.2025**	PLAN No :	**200**
ETAPE:	**DEMANDE DE PERMIS**	DOSSIER No :	1083

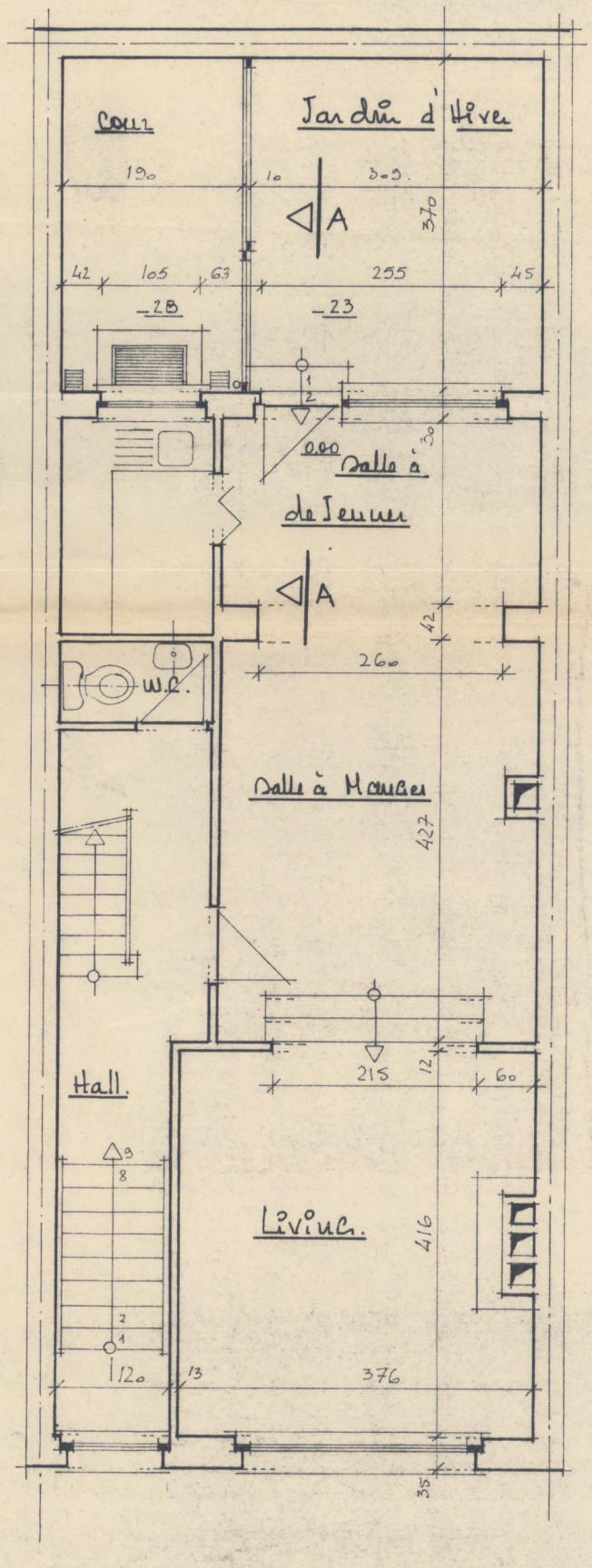
No	DATE	MODIFICATIONS
E		
D		
C		
B		
A		

CE PLAN EST LA PROPRIETE DE L'ARCHITECTE ET NE PEUT ETRE RECOPIE, MODIFIE, OU COMMUNIQUE A DES TIERS SANS SON AUTORISATION PRELABALE (LOI DU 16.04.1934)

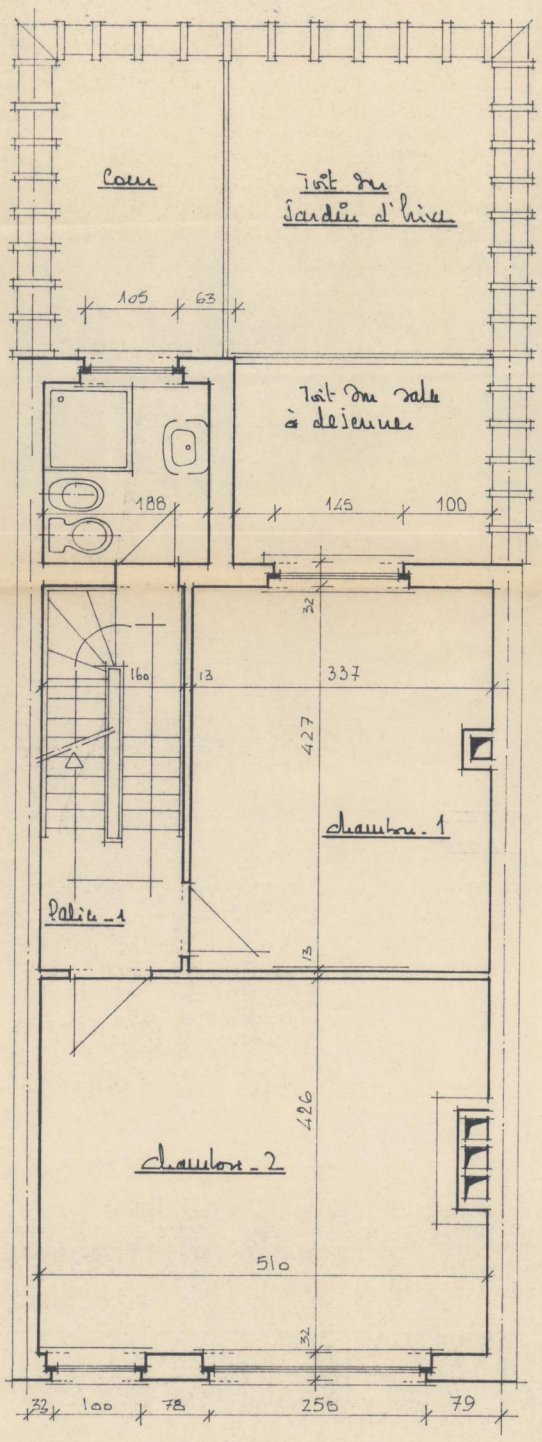
PLAN D'ARCHIVES 1989



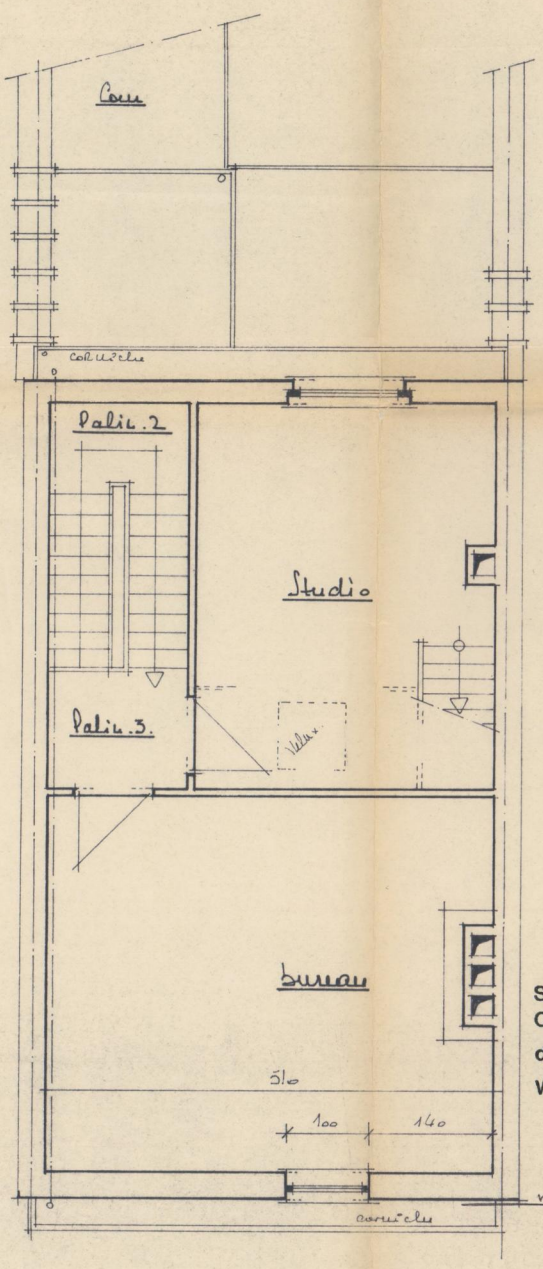
• Sous. sol.



• Rez de chaussée



• Etage. 1.



• Etage. 2. Studio.

• Commune de:
Woluwé St. Lambert

• Situation
502. Avenue C. Henri
1200 Bruxelles

• Propriété de:
Mme. A. DALAHAGA
92. Avenue Paul Hymans
1200 Bruxelles.
tel: 02. 770. 95. 11.

• Mod.

• dossier n° 263

• date : 15. 12. 88

• Echelle : 2/100

• Plan n° 1

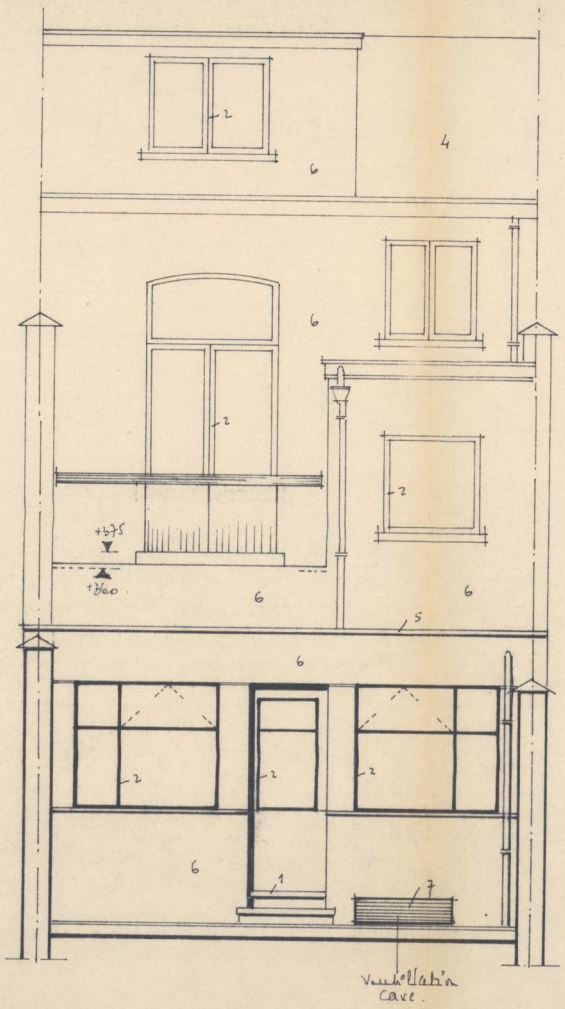
BRABANT
BRUXELLES
WOLUWE SAINT LAMBERT

VU ET APPROUVÉ
Sous réserve de l'application du Règlement Communal sur les bâtisses et des conditions du permis de bâtir n° 14713
Woluwe-Saint-Lambert, le 9 JUIN 1989
Par délégation
L'Ingénieur en Chef-Directeur
F. DENECKER
J. DEGBYSE

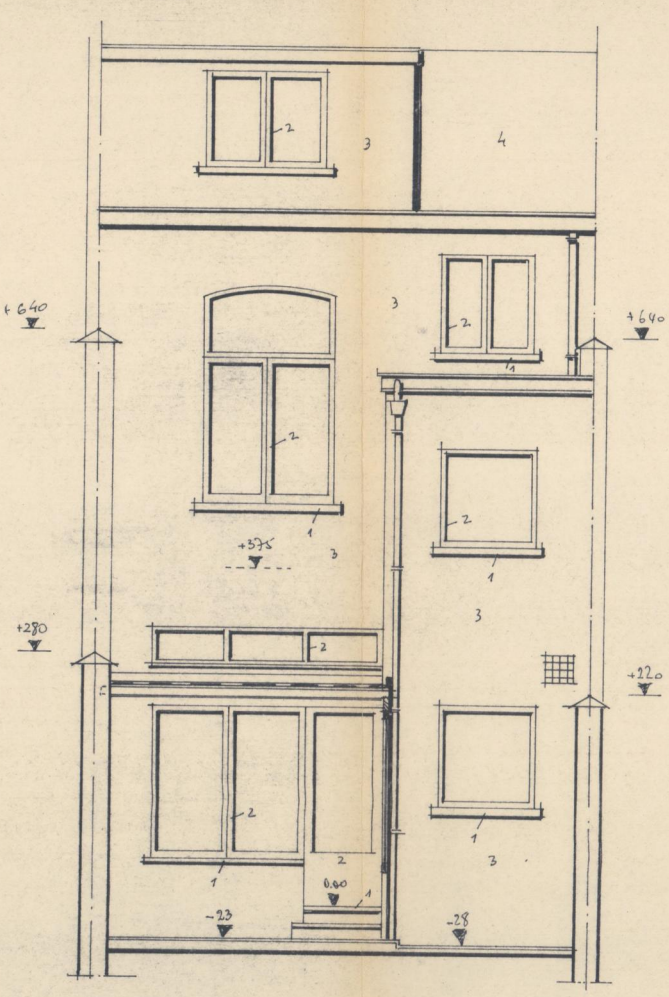
Sous-Sol
Rez de chaussée
Etage 1 et 2

m.boubaker
architecte
urbaniste
28. rue J. Stevens
1000 Bruxelles
tel. 02. 513.59.42

m. de l'ouvrage



Facade Arrière - transformée



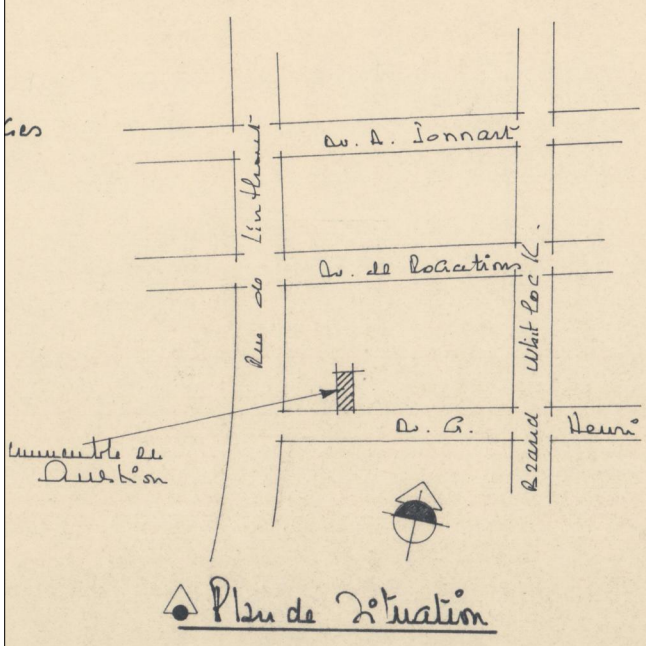
Facade Arrière - Existante

Légende

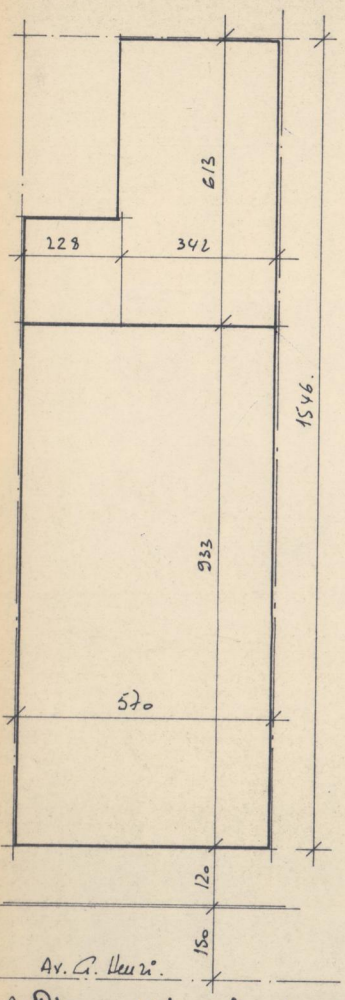
1 - Pierre bleue
2 - Chassis en bois peint en blanc
3 - Vieille peinture brique
4 - Tuiles
5 - Ardoises de rue en bande de Bingers
6 - Nouvelle Peinture brique
7 - Grille en alu

- maçonnerie existante
- maçonnerie Nouvelle
- à demolir
- beton nouveau
- beton existant

B



Plan de Situation



Plan d'implantation

• Commune de :

Woluwé St. Lambert

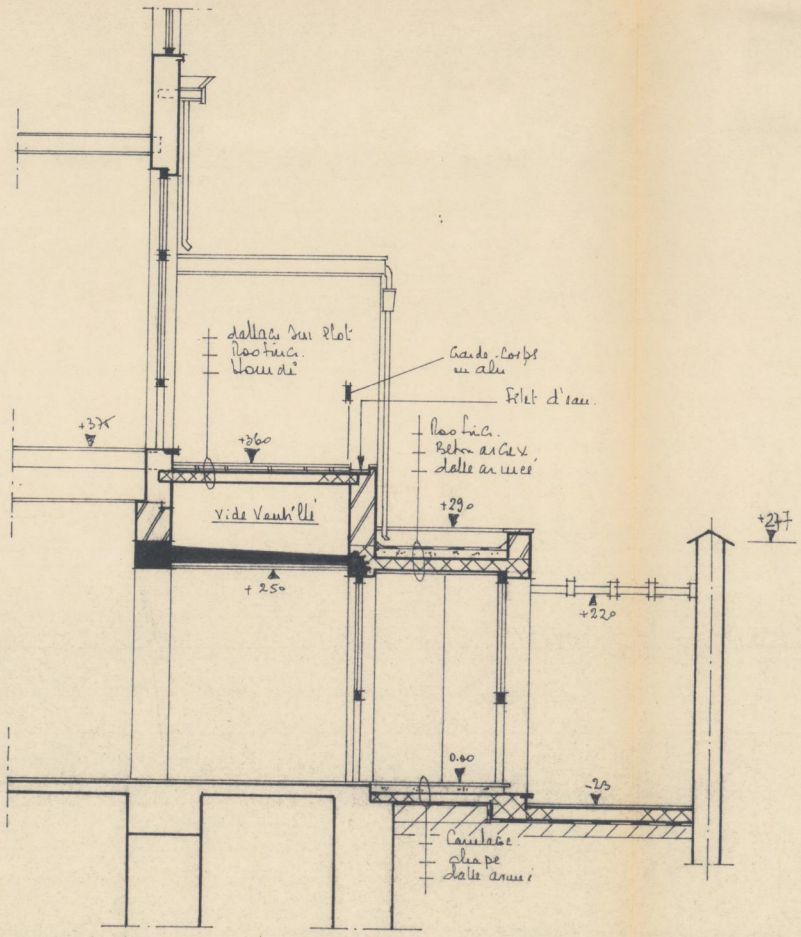
• Situation

502. Avenue G. Henri
1200 Bruxelles.

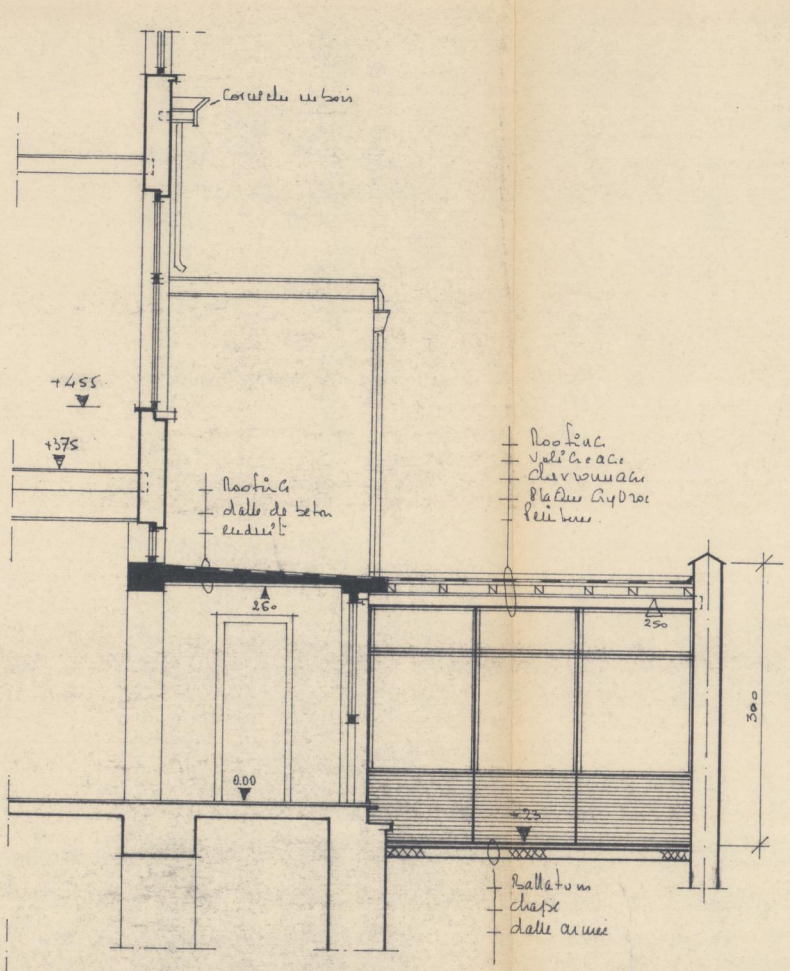
• Propriété de :

Mr. A. DALAMAGA
92. Avenue Paul Hymans
1200 Bruxelles.
tel : 02. 770. 95. 11.

• Mod.

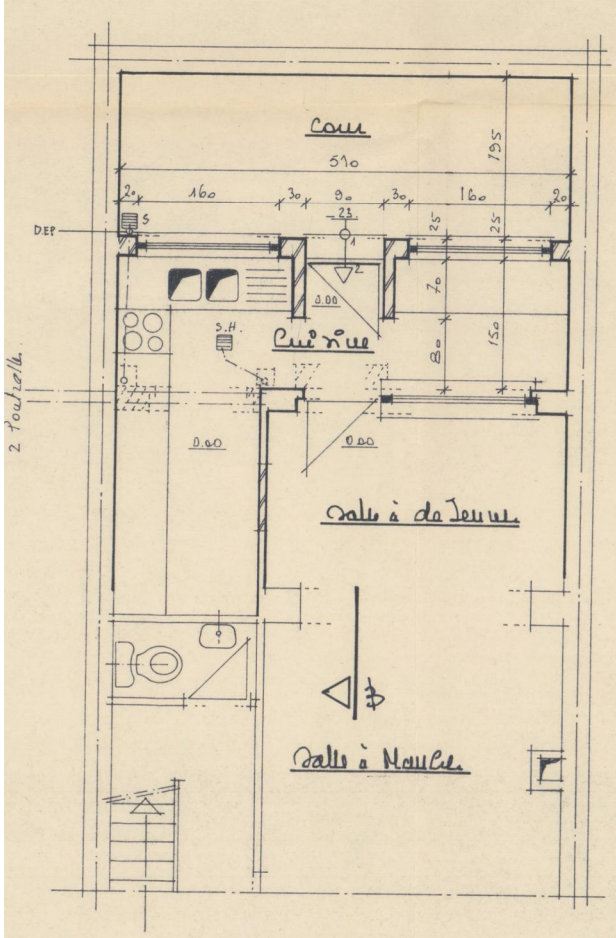


Coupe _BB.

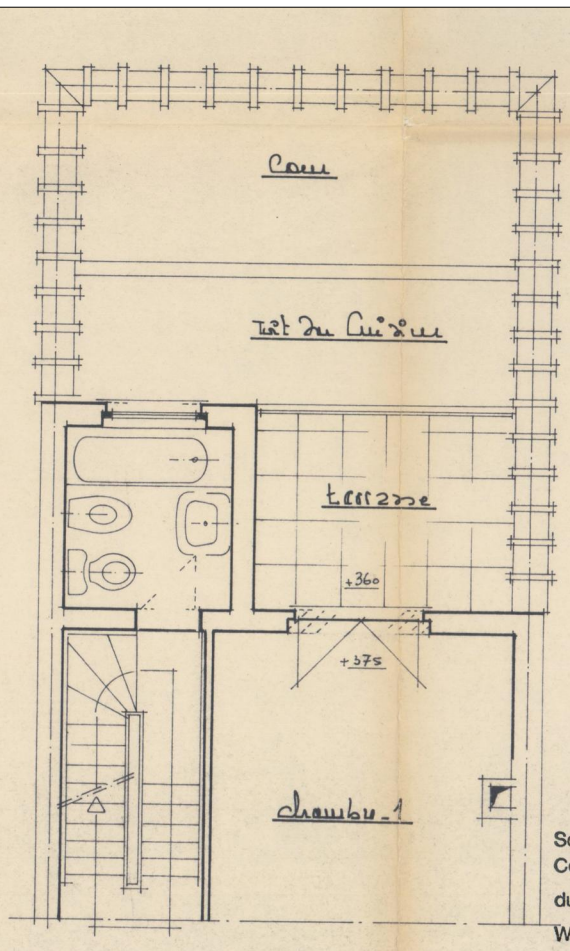


Coupe. AA

1.00 x 0.60 =



△ Rez - transformé



△ Etage 1 - transformé

BRABANT
BRUXELLES
WOLUWE SAINT LAMBERT

C

VU ET APPROUVÉ
Sous réserve de l'application du Règlement Communal sur les bâtisses et des conditions
du permis de bâtir n° 14713
Woluwe-Saint-Lambert, le 9 JUIN 1989

Par délégation
L'Ingénieur en
Chef-Directeur
F. DENECKER

Par délégation
L'Echevin de
l'Urbanisme
J. DEGRYSE

• dossier n° 263

• date : 15.12.88.

• Echelle : 2/1oo

• Plan n°. 2
— Rez - Etage 1 - tzans formés
— Coupe AA et BB.
— Façades
— Situation
— Implantation

m.bovbaker
Architecte
Urbaniste
28.2ue J. Steveus
1.000 Bruxelles
tel. 02.513.59.42

H.O

Architecte